

## KOSTEN

Nettokaltmiete	327,15 €
VZ Betriebskosten	75,14 €
VZ Heizkosten	40,46 €
Gesamtmieta	442,75 €
Kautian	3-fache Kaltmiete

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	14623-31-36
Etage	1. Etage
Raumzahl	3
Wohnfläche	57,80 m <sup>2</sup>
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	08.09.2024

## OBJEKTBE SCHREIBUNG

Wohngebiet	Haselbrunn
Balkon	ja
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Wäscheboden	ja
Heizungsart	Zentralheizung

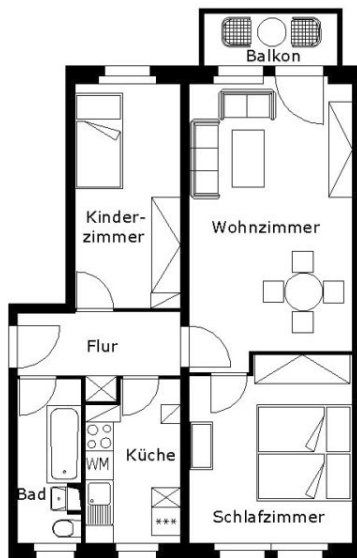
## BESONDERHEITEN

kurzfristig bezugsfertig

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Gas
Energieverbrauch	101,5 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1962
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161  
[post@wbg-plauen.de](mailto:post@wbg-plauen.de)

Angebot ohne Gewähr.