

Exposé - Hegelstraße 58 - 08527 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	379,84 €
VZ Betriebskosten	87,24 €
VZ Heizkosten	46,98 €
Gesamtmiete	514,06 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	55163-58-5
Etage	2. Etage
Raumzahl	3
Wohnfläche	67,11 m ²
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	08.09.2024

OBJEKTDESCHEIBUNG

Wohngebiet	Südvorstadt
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Wäscheboden	ja
Spielplatz	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	Zentralheizung

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Gas
Energieverbrauch	102,9 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1956
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.