

KOSTEN

Nettokaltmiete	243,21 €
VZ Betriebskosten	63,64 €
VZ Heizkosten	38,64 €
Gesamtmiete	345,49 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	16756-58-22
Etage	3. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	45,46 m ²
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	13.05.2024

OBJEKTDESCHEIBUNG

Wohngebiet	Zentrumsnähe
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Wäscheboden	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	Zentralheizung

BESONDERHEITEN

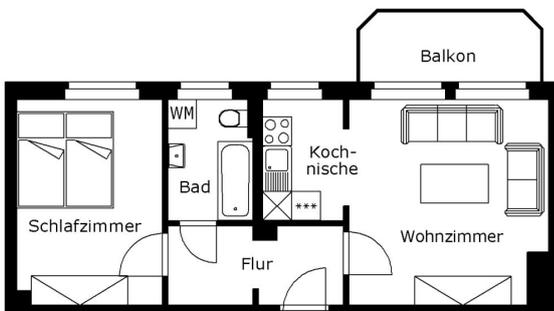
bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich.

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	75,9 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1959
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.