

Exposé - Kastanienweg 3 - 08529 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	189,13 €
Nebenkosten	68,40 €
Betriebskostenpauschale	2,50 €
Heizkosten	58,14 €
Gesamtmiete	318,17 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	172603/3/44
Etage	4. Etage
Raumzahl	1
Wohnfläche	34,20 m ²
frei ab	01.04.2024
Exposé vom	24.04.2025

OBJEKTBSCHREIBUNG

Wohngebiet	Chrieschwitzer Hang
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	ja
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Trockenraum	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-
Altersgerecht	ja

BESONDERHEITEN

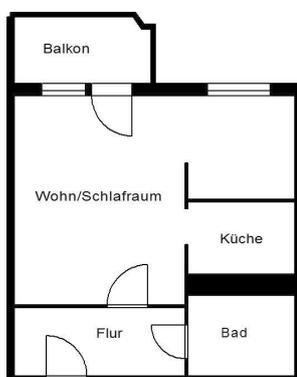
bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	94,60 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1991
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.