Exposé - Kastanienweg 3 - 08529 Plauen

KOSTEN

Nettokaltmiete	180,61 €
VZ Betriebskosten	61,56 €
Betriebskostenpauschale	2,50 €
VZ Heizkosten	56,43 €
Gesamtmiete	301,10 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	72603-3-35
Etage	3. Etage
Raumzahl	1
Wohnfläche	34,20 m²
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	02.01.2025

OBJEKTBESCHREIBUNG

Wohngebiet	Chrieschwitzer Hang
Balkon	ja
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	ja
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Trockenraum	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	Zentralheizung
Altersgerecht	ja

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/ Fußbodenbelagarbeiten möglich.

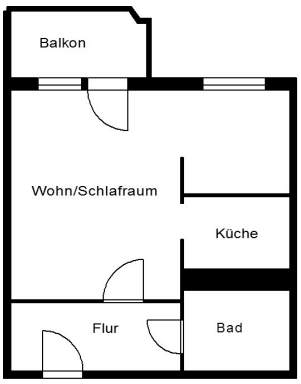
Stellplatz in Wohnungsnähe vorhanden

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	94,6 kWh/(m²*a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1991

Energieverbrauch enthält Warmwasser.

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.