

Exposé - Kastanienweg 3 - 08529 Plauen



KOSTEN

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Nettokaltmiete | 180,61 € |
| VZ Betriebskosten | 61,56 € |
| Betriebskostenpauschale | 2,50 € |
| VZ Heizkosten | 56,43 € |
| Gesamtmiete | 301,10 € |
| Kaution | 3-fache Kaltmiete |

OBJEKTbeschreibung

| | |
|---------------|---------------------|
| Wohngebiet | Chrieschwitzer Hang |
| Balkon | ja |
| Dusche | ja |
| Badewanne | - |
| Keller | ja |
| Aufzug | ja |
| Bodenkammer | - |
| Abstellraum | - |
| Trockenraum | ja |
| Wäscheplatz | ja |
| Heizungsart | Zentralheizung |
| Altersgerecht | ja |

ALLGEMEINE INFOS

| | |
|--------------|----------------------|
| Wohnungs-Nr. | 72603-3-35 |
| Etage | 3. Etage |
| Raumzahl | 1 |
| Wohnfläche | 34,20 m ² |
| frei ab | Bezug nach Absprache |
| Exposé vom | 30.12.2024 |

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

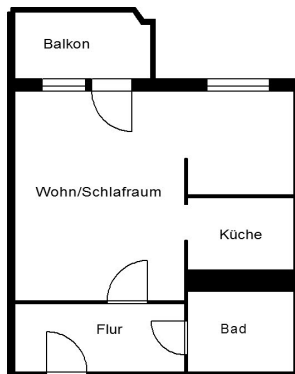
Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/ Fußbodenbelagarbeiten möglich.

Stellplatz in Wohnungsnähe vorhanden

ENERGIEAUSWEISDATEN

| | |
|--------------------------------------|------------------------------|
| Energieausweisart | Verbrauch |
| Energieträger | Fernwärme |
| Energieverbrauch | 94,6 kWh/(m ² *a) |
| Energieklasse | C |
| Gebäudebaujahr | 1991 |
| Energieverbrauch enthält Warmwasser. | |

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.