

## KOSTEN

Nettokaltmiete	260,27 €
Nebenkosten	70,79 €
Heizkosten	43,56 €
Gesamtmiete	374,62 €

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	117630/30/13
Etage	DG
Raumzahl	2
Wohnfläche	54,45 m <sup>2</sup>
frei ab	10.04.2025
Exposé vom	11.05.2025

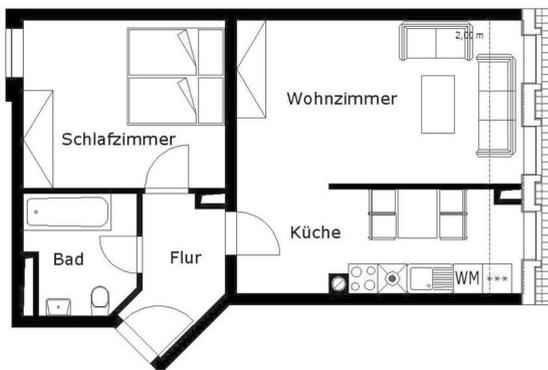
## OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Haselbrunn
Balkon	-
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	-

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Gas
Energieverbrauch	128,20 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1994
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161  
[post@wbg-plauen.de](mailto:post@wbg-plauen.de)

Angebot ohne Gewähr.