

KOSTEN

Nettokaltmiete	295,31 €
Nebenkosten	96,92 €
Heizkosten	51,31 €
Gesamtmiete	443,54 €

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	161621/33/52
Etage	1. Etage
Raumzahl	2
Wohnfläche	57,01 m ²
frei ab	01.08.2025
Exposé vom	17.04.2026

OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Reusa
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Heizungsart	-

BESONDERHEITEN

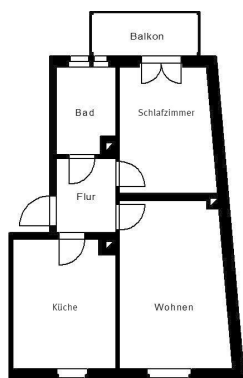
bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieträger	Gas
Energieverbrauch	125,30 kWh/(m ² *a)
Energieklasse	D
Gebäudebaujahr	1925
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.