

Exposé - Südstraße 5 - 08527 Plauen



KOSTEN

Nettokaltmiete	354,45 €
VZ Betriebskosten	93,98 €
VZ Heizkosten	60,42 €
Gesamtmieta	508,85 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	62905-5-4
Etage	1. Etage
Raumzahl	3
Wohnfläche	67,13 m²
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	08.09.2024

OBJEKTbeschreibung

Wohngebiet	Südvorstadt
Balkon	ja
Dusche	-
Badewanne	ja
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	ja
Abstellraum	-
Trockenraum	-
Wäscheboden	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	Zentralheizung

BESONDERHEITEN

bezugsfertig nach Renovierung durch die Wohnungsbaugesellschaft Plauen

Mietersparnis bei Eigenanteil für Maler/
Fußbodenbelagarbeiten möglich.

ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Nahwärme
Energieverbrauch	172 kWh/(m²*a)
Energieklasse	F
Gebäudebaujahr	1958
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

ANSICHTEN



KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH
Bahnhofstraße 65
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161
post@wbg-plauen.de

Angebot ohne Gewähr.