

## KOSTEN

Nettokaltmiete	170,49 €
VZ Betriebskosten	40,51 €
VZ Heizkosten	40,51 €
Gesamtmieta	251,51 €
Kaution	3-fache Kaltmiete

## ALLGEMEINE INFOS

Wohnungs-Nr.	70558-58-15
Etage	4. Etage
Raumzahl	1
Wohnfläche	33,76 m <sup>2</sup>
frei ab	Bezug nach Absprache
Exposé vom	25.04.2024

## OBJEKTBSCHREIBUNG

Wohngebiet	Chrieschwitzer Hang
Balkon	ja
Dusche	ja
Badewanne	-
Keller	ja
Aufzug	-
Bodenkammer	-
Abstellraum	-
Trockenraum	ja
Wäscheplatz	ja
Heizungsart	Zentralheizung

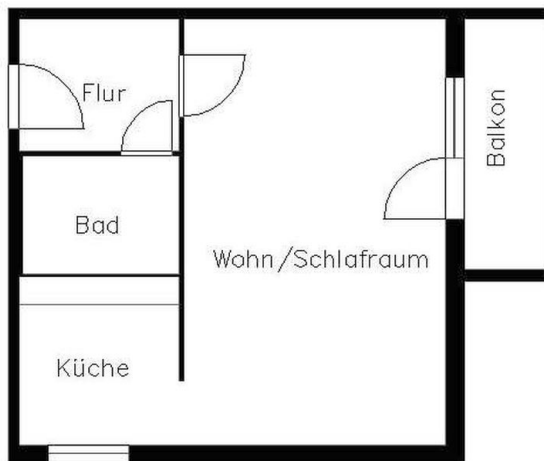
## BESONDERHEITEN

kurzfristig bezugsfertig  
Stellplatz in Wohnungsnähe vorhanden

## ENERGIEAUSWEISDATEN

Energieausweisart	Verbrauch
Energieträger	Fernwärme
Energieverbrauch	81,6 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Energieklasse	C
Gebäudebaujahr	1985
Energieverbrauch enthält Warmwasser.	

## ANSICHTEN



## KONTAKT

Wohnungsbaugesellschaft Plauen mbH  
Bahnhofstraße 65  
08523 Plauen

Wohnungsservice Telefon 03741 703-161  
[post@wbg-plauen.de](mailto:post@wbg-plauen.de)

Angebot ohne Gewähr.